

## **PR FESR EMILIA-ROMAGNA 2021-2027**

### **Priorità 2 Sostenibilità, decarbonizzazione, biodiversità e resilienza**

**Obiettivo Specifico 2.1 Promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas a effetto serra**

**Azione 2.1.1 Riqualificazione energetica negli edifici pubblici inclusi interventi di illuminazione pubblica**

**SCHEDA PROGETTO DELLE OPERAZIONI INDIVIDUATE NELL'AMBITO DELLA STAMI**

**1. DATI GENERALI DI PROGETTO****1.1 Denominazione del progetto**

*WeWonder Bardi – Interventi di riqualificazione energetica*

**1.2 Abstract del progetto**

*Efficientamento energetico di ex-edificio scolastico a Bardi, che ospiterà le iniziative per la riduzione dei divari digitali della cittadinanza (cfr. Intervento 1.2.4. WeWonder Bardi – Interventi per cittadini e imprese). Il progetto si sviluppa nell'ala sud di uno dei due edifici della scuola media di Bardi, da anni inutilizzato: il piano terra dell'ala sud che ospiterà gli spazi dove cogliere i vantaggi della digitalizzazione sarà oggetto di riqualificazione energetica, con efficientamento degli impianti e con coibentazione delle chiusure opache verticali, sostituzione infissi integrati con sistemi di controllo della luce solare sui fronti sud-est e sud-ovest.*

**1.3 Beneficiario**

Denominazione	Comune di Bardi
Partita IVA o CF	486500341
Via/Piazza e n. civico	Via Pietro Cella, 5
CAP	43032
Comune	Bardi
Provincia	Parma

*\*Il beneficiario è inteso come un soggetto pubblico responsabile dell'avvio e dell'attuazione e della spesa del progetto*

**1.4 Localizzazione del progetto (da compilare obbligatoriamente per i progetti di investimento)**

Bardi (PR) Viale Cardinale Antonio Samorè, 4

**1.5 Proprietà del bene oggetto di intervento (da compilare obbligatoriamente per i progetti di investimento)**

Comune di Bardi

## 2. DESCRIZIONE DEL PROGETTO

### 2.1 Inquadramento del progetto nell'ambito del PR FESR 2021-2027

#### 2.1 Inquadramento del progetto nell'ambito del PR FESR 2021-2027

Priorità PR FESR 2021-2027	2 Sostenibilità, decarbonizzazione, biodiversità e resilienza
Obiettivo specifico	2.1 Promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas a effetto serra
Azione PR FESR 2021-2027	2.1.1 Riqualificazione energetica negli edifici pubblici inclusi interventi di illuminazione pubblica

### 2.2 Inquadramento del progetto nell'ambito della STAMI

La strategia STAMI Appennino Piacentino Parmense si focalizza su due filoni principali: 1. BENESSERE LOCALE, indirizzato ai residenti permanenti e finalizzato a rafforzare le condizioni di benessere locale; 2. ATTRATTIVITA' TERRITORIALE indirizzato ai residenti temporanei e finalizzato ad aumentare gli elementi di richiamo per soggetti esterni.

Questo intervento contribuisce in particolare al filone 1., migliorando le condizioni di vivibilità locale e rientra nell'area tematica "Risparmio energetico" (Tab. 7 della Strategia), obiettivo generale STAMI "Appennino rinnovabile" (Tab. 8 della Strategia), Ambito 4 "Appennino rinnovabile - Migliorare l'autonomia energetica dell'area" (Tab. 9 della Strategia)

### 2.3 Coerenza del progetto con le strategie regionali, nazionali e comunitarie di riferimento

Trattandosi di un intervento di riqualificazione energetica di una struttura ad uso pubblico, il progetto è coerente con gran parte delle strategie regionali e nazionali in materia di efficienza energetica e lotta al cambiamento climatico. Nello specifico:

1. la [strategia, i contenuti e gli obiettivi di riferimento del PR FESR 21-27](#);

L'intervento promuove il miglioramento delle prestazioni energetiche, con conseguente riduzione dei consumi e delle emissioni di CO<sub>2</sub>, negli edifici e nelle strutture pubbliche residenziali

2. il [Documento Strategico Regionale](#);

L'intervento è coerente con il secondo obiettivo strategico del Patto per il Lavoro e per il Clima ("Emilia-Romagna, regione della transizione ecologica - Accelerare la transizione ecologica"), contribuendo al percorso regionale per raggiungere la neutralità carbonica prima del 2050, grazie all'obiettivo dichiarato di riduzione del 79% del consumo di energia primaria e la correlata riduzione di 19 tonnellate all'anno di emissioni di CO<sub>2</sub> equivalente.

3. la [Strategia Regionale Agenda 2030 per lo sviluppo sostenibile](#);

In coerenza con l'Agenda regionale 2030 per lo sviluppo sostenibile, l'intervento contribuisce a realizzare i seguenti SDG:

Goal 7 – Energia Pulita e Accessibile

Incremento della produzione di energia da fonti rinnovabili (fotovoltaico + pompa di calore).

Goal 13 – Lotta contro il Cambiamento Climatico

Accelerazione della transizione energetica del comparto pubblico, dando nuovo impulso all'adeguamento e all'efficientamento energetico dell'intero patrimonio pubblico

4. il [Piano Nazionale Integrato per l'Energia e il Clima](#);

L'intervento contribuisce all'obiettivo nazionale di perseguire un obiettivo indicativo di riduzione dei consumi al 2030 pari al 39,7% dell'energia finale rispetto allo scenario di riferimento PRIMES 2007

5. le strategie regionali in campo energetico contenute negli strumenti di pianificazione settoriale vigenti ([Piano energetico regionale e relativo piano triennale di attuazione](#), [Piano Regionale Integrato sulla qualità dell'aria](#), [Programma Nazionale di controllo dell'inquinamento atmosferico](#));

L'intervento contribuisce alla riduzione dei consumi energetici e al miglioramento delle prestazioni energetiche, assicurando la disponibilità di energia a costi ridotti e favorendo la riduzione delle emissioni

di gas serra, contribuendo al raggiungimento della riduzione dei consumi finali lordi regionali del 47%. Risponde inoltre all'obiettivo regionale di incremento dell'efficienza energetica degli edifici residenziali, di circa il 3% l'anno e di crescita degli interventi sugli immobili che arrivi nel 2030 a circa il 30% delle abitazioni regionali sottoposte a interventi di riqualificazione energetica.

*6. la [Strategia regionale unitaria per la mitigazione e l'adattamento ai cambiamenti climatici](#).*

*L'intervento è coerente con le previste misure per la mitigazione e l'adattamento al cambiamento climatico nel settore energetico, favorendo esso la maggiore efficienza energetica e contribuendo in questo modo all'incremento della resilienza del sistema energetico regionale.*

## **2.4 Descrizione del progetto**

*Oggetto della presente azione è la riqualificazione energetica del fabbricato che ospiterà le iniziative di alfabetizzazione digitale per i residenti previste dall'intervento 1.2.4 WeWonder Bardi – Interventi per cittadini e imprese.*

*La riqualificazione riguarda una porzione del piano terra dell'ala sud di uno dei due fabbricati che compongono le ex-scuole medie, in disuso da anni, di 250 mq di superficie utile.*

*La riqualificazione prevede coibentazione delle chiusure opache verticali, capotto termico e con adeguamento degli impianti di climatizzazione.*

*L'isolamento termico a cappotto esterno garantisce la correzione degli importanti ponti termici presenti sulla facciata del fabbricato che ha struttura in calcestruzzo armato a vista, tipologia costruttiva degli anni '70. Come materiale è previsto l'utilizzo di polistirene espanso sinterizzato EPS con grafite che garantisce una migliore performance in termini di rapporto costo-efficienza energetica e che assicura una buona durabilità rispetto al clima dell'Appennino. Ai pannelli sarà applicata rasatura e finitura con tinta chiara che garantisce un basso assorbimento della radiazione solare, migliorando il comfort estivo degli ambienti. Le ampie aree finestrate saranno sostituite con serramenti a telaio in alluminio e a vetro triplo basso-emissivo, integrati con sistemi di controllo della luce solare sui fronti sud-est e sud-ovest, per migliorare il benessere degli spazi lavorativi e per evitare consumi da climatizzazione estiva.*

*Tutti i materiali scelti saranno dotati di certificazione C.A.M. (Criteri Ambientali Minimi).*

**3. TEMPISTICA DI REALIZZAZIONE****3.1 Cronoprogramma procedurale dell'intervento**

	<b>Fase già realizzata (data)</b>	<b>Data inizio effettiva o prevista</b>	<b>Data fine prevista</b>
<b>LAVORI</b>			
Progetto di fattibilità tecnica ed economica		01/04/2024	30/04/2024
Progetto definitivo		30/08/2024	31/10/2024
Progetto esecutivo		30/08/2024	31/10/2024
Indizione gara		01/11/2024	31/12/2024
Stipula contratto		10/01/2025	31/01/2025
Esecuzione lavori		01/02/2025	31/12/2025
Collaudo		01/01/2026	31/01/2026
<b>SERVIZI/FORNITURE</b>			
Progettazione/atti propedeutici			
Stipula contratto fornitore			
Certificato regolare esecuzione			

**4. DATI FINANZIARI****4.1 Modalità di finanziamento**

Risorse	Valori assoluti (in euro)	%
Risorse a carico del PR FESR Emilia-Romagna 2021-2027	203.580,00	90
Risorse a carico del beneficiario	22.620,00	10
<b>TOTALE</b>	<b>226.200,00</b>	<b>100</b>

**4.2 Quadro economico**

Tipologia di spesa*		Importi (in euro)**
A	Spese per la fornitura, installazione e posa in opera di materiali e componenti necessari alla realizzazione degli impianti e delle opere necessarie per la realizzazione del progetto di riqualificazione energetica dell'edificio, ivi incluse opere edili strettamente necessarie ed oneri di sicurezza	€ 196.428,56
B	Spese per la fornitura, installazione e posa in opera di materiali e componenti necessari alla realizzazione di impianti alimentati da fonti rinnovabili, ivi incluse opere edili strettamente necessarie ed oneri di sicurezza	
C	Spese per la fornitura, installazione e posa in opera di materiali e componenti necessari alla realizzazione degli impianti e delle opere per la realizzazione del progetto di miglioramento/adeguamento sismico, ivi inclusi opere edili strettamente necessarie ed oneri di sicurezza	
D	Spese per la progettazione, direzione lavori, rilievi e indagini, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudo e certificazione degli impianti, redazione di diagnosi energetiche, redazione attestati di prestazione energetica, verifica tecnica/valutazione della sicurezza sismica, (max 10% di a+b+c)	€ 19.000,01
E	Costi generali per la definizione e gestione del progetto. Tale spesa è riconosciuta applicando, ai sensi dell'articolo 54, comma 1, lettera a) del Regolamento (UE) 2021/1060, un tasso forfettario pari al 5% della somma delle voci di spesa indicate nelle lettere a), b), c), d)	€ 10.771,43
<b>TOTALE</b>		<b>226.200,00</b>

**4.3 Cronoprogramma annuale di spesa\*** (indicare le annualità stimate di spesa dell'intervento)

2023	2024	2025	2026
0,00	5.075,77 €	221.124,23 €	0,00

\*La distribuzione della spesa per annualità in fase di redazione della presente scheda progetto è da intendersi come indicativa e sarà poi oggetto di ulteriore specifica nell'ambito dell'ITI

**4.4 Sostenibilità gestionale e finanziaria**

Anche ai fini di una forte partecipazione di tutta la vallata, nella gestione del progetto saranno coinvolti tutti i comuni della Val Ceno (Bedonia, Bore, Pellegrino Parmense, Varano de' Melegari, Varsi), con capofila il comune di Bardi. La gestione della struttura sarà affidata a soggetti privati tramite bando pubblico per un periodo iniziale di 3 anni, eventualmente estendibile a 5 anni. Il soggetto incaricato si occuperà della gestione delle postazioni di lavoro e degli spazi comuni (sale riunioni, giardino ecc.) da affittare ai soggetti fruitori (distaccamenti smartworking di aziende, liberi professionisti, startup). Inoltre il gestore si occuperà direttamente della fornitura di servizi complementari descritti al fine di rendere più attrattiva ed economicamente sostenibile la gestione del servizio.

**5. INDICATORI E CATEGORIE DI INTERVENTO****5.1 Indicatori\***

Codice	Indicatori di realizzazione	Unità di misura	Valore previsto a conclusione del progetto
<b>RCO19</b>	Edifici pubblici con prestazioni energetiche migliorate	Metri quadri	250
<b>P06</b>	Numero di interventi di mitigazione del rischio sismico	Numero	
<b>R04</b>	Investimenti complessivi attivati per la prevenzione del rischio	Euro	
Codice	Indicatori di risultato	Unità di misura	Valore previsto a conclusione del progetto
<b>RCR96</b>	Popolazione che beneficia di misure di protezione contro rischi naturali (non connessi al clima)	Persone	
<b>RCR26</b>	Consumo annuo di energia primaria (abitazioni, edifici pubblici, imprese altro)	MWh/a	74,6
<b>RCR29</b>	Emissioni stimate di gas a effetto serra	tons di CO2eq/anno	15,1

\*indicazioni per la corretta quantificazione degli indicatori sono fornite in allegato alla scheda

**5.2 Categorie di intervento (individuare il/i settori di intervento attinenti al progetto e quantificarne le risorse allocate)**

Codice	Settore di intervento	Risorse allocate
044	Rinnovo di infrastrutture pubbliche al fine dell'efficienza energetica o misure relative all'efficienza energetica per tali infrastrutture, progetti dimostrativi e misure di sostegno	
045	Rinnovo di infrastrutture pubbliche al fine dell'efficienza energetica o misure relative all'efficienza energetica per tali infrastrutture, progetti dimostrativi e misure di sostegno conformemente ai criteri di efficienza energetica	226.200,00
041	Rinnovo della dotazione di alloggi al fine dell'efficienza energetica, progetti dimostrativi e misure di sostegno	
042	Rinnovo della dotazione di alloggi al fine dell'efficienza energetica, progetti dimostrativi e misure di sostegno conformemente ai criteri di efficienza energetica	
048	Energia rinnovabile: solare	
050	Energia rinnovabile: biomassa con elevate riduzioni di gas a effetto serra	
052	Altri tipi di energia rinnovabile (compresa l'energia geotermica)	
061	Prevenzione e gestione dei rischi naturali non connessi al clima (ad es. terremoti) e dei rischi collegati alle attività umane (ad es. incidenti tecnologici), comprese	